



Scouting Impeesa  
Laan 1914 25  
3818 EX Amersfoort  
www.impeesa.nl  
info@impeesa.nl

52°08'04.2"NB - 05°21'56.2"OL

## **REGLEMENT VAN VERHUUR IMPEESA-TROEPHUIS TE AMERSFOORT.**

1. Het troephuis is ingericht voor dagelijks verblijf en overnachting van max. 35 personen. In de keuken zijn pannen, borden, mokken en bestek aanwezig. Huurder moet zelf theedoeken en handdoeken meenemen.
2. De afgesloten zolder en de afgesloten materiaalkamer en de achter het troephuis gelegen afgesloten materiaalboxen zijn niet bij de verhuur inbegrepen. Toegang tot deze ruimtes is dan ook verboden.
3. Bij de huurprijs zijn het verbruik van water, gas en elektriciteit inbegrepen, bij normaal gebruik (dit te beoordelen door verhuurder). Opladen van elektrische auto's is niet toegestaan.
4. Mocht na betaling voor of tijdens de huurperiode, de verhuurder door overmacht genoodzaakt zijn de huurperiode af te zeggen, dan is de verhuurder niet verplicht elders voor onderdak te zorgen.  
Ook kan verhuurder niet aansprakelijk worden gesteld voor financiële en overige consequenties voortvloeiende uit de ontbinding van de huurovereenkomst. Wel zal de betaalde waarborgsom en de huurprijs voor de eventueel niet-gebruikte nachten worden terugbetaald. Wij adviseren u een annuleringsverzekering af te sluiten.
5. De huurder is verplicht het troephuis en de naaste omgeving bij vertrek schoon en in de oorspronkelijke toestand achter te laten. Meubels dienen weer teruggeplaatst te worden op de oorspronkelijke plek. De meubels zijn niet bedoeld voor gebruik buiten. Vuilniszakken dienen goed dichtgebonden in de (ROVA) afvalcontainer gedeponeed te worden. De container dient op een fatsoenlijke manier gesloten te kunnen worden d.m.v. ketting met slot. **Het is NIET toegestaan los afval, losse vuilniszakken of lege dozen NAAST de container te plaatsen.** Indien er meer afval is, graag meenemen aan het eind van de huurperiode. Bij overtreding wordt er een **boetebedrag van € 100,-** in rekening gebracht, zijnde de kosten voor een extra lediging. Indien het troepgebouw niet in goede staat is aangetroffen dient huurder zich te vervoegen bij de verhuurder voordat huurder het pand betreft.
6. De getaxeerde kosten voor reparatie of vervanging van door de huurder beschadigde onderdelen van het troephuis en de inventaris zijn voor rekening van de huurder en zullen worden verrekend met de onder punt 7 genoemde borgsom. Indien de borgsom niet toereikend blijkt te zijn om de schade kosten te dekken, zal betreffende huurder een naheffing ontvangen.
7. Aan leden van de Stichting Impeesa en de Staf van de Impeesa-groep dient ten alle tijden toegang tot het troephuis te worden verleend.
8. Wees voorzichtig met vuur!! **Roken in het troephuis is NIET toegestaan.** I.v.m. de brandveiligheid is het **NIET toegestaan** de brandslang bij de ingang van het gebouw te gebruiken, anders dan om een brand te blussen. Mocht oneigenlijk gebruik vastgesteld worden zal een **boetebedrag van € 100,-** in rekening gebracht worden.
9. Open vuur (bijv. kampvuur) mag alleen worden gestookt in de kampvuurkuil met de daarbij behorende veiligheidsmaatregelen (voldoende bluswater, branddeken, etc.). Een kampvuur is alleen toegestaan als er geen beperkende maatregelen zijn in de provincie vanwege droogte.
10. Spaar de natuur!! Het is beslist verboden bomen of struiken te beschadigen of om te hakken. De leiding wordt dringend verzocht hierop nauwlettend toe te zien, vooral wanneer activiteiten zoals het bouwen van hutten e.d. in het programma zijn opgenomen.
11. Het is verboden gebruik te maken van de aangrenzende terreinen, te weten bij het naastgelegen Amersfoort Buyten (Woonwijk) en het Dierenasiel Amersfoort.



Scouting Impeesa  
Laan 1914 25  
3818 EX Amersfoort  
www.impeesa.nl  
info@impeesa.nl

52°08'04.2"NB - 05°21'56.2"OL

12. De nachtrust gaat in om 22.00 uur en eindigt om 07.00 uur. Dit betekent: géén overlast bezorgen door harde muziek te draaien of ander lawaai te veroorzaken.
13. In het troephuis is een huisreglement waarin onderwerpen van praktische aard zijn uitgewerkt. Kennisname en naleving hiervan gelden niet alleen voor de leden van de Impeesa-groep, maar evenzeer voor de huurders.
14. Het gebruik van drugs (in welke vorm dan ook) en overmatig gebruik van genotsmiddelen is niet toegestaan. Impeesa sluit hierbij aan bij het reglement van Scouting Nederland te vinden op [www.scouting.nl](http://www.scouting.nl).
15. Huurder dient met Impeesa één week voor de huurperiode met de verhuurder een afspraak te maken voor de sleuteloverdracht. Na de huurperiode dient de verantwoordelijke huurder een afspraak te plannen voor de teruggave van de sleutel en de controle van het gebouw en de omgeving.
16. De slagboom moet ten alle tijden gesloten worden. Het is verboden voor huurders om met voertuigen op het terrein te komen, behalve voor laden en lossen van bagage of grote boodschappen. Kosten zoals het egaliseren van het pad en het terrein zullen verhaald worden. boetebedrag van € 100.--
17. Postadres voor huurders: Impeesa Troephuis, Laan 1914 nr. 25, 3818 EX Amersfoort

Amersfoort, Januari 2019